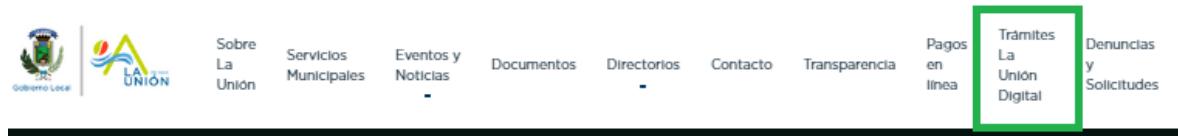


No Afectación por Bien Único (Exoneración)

1. Primer paso para realizar la exoneración es ingresar al sistema **La Unión Digital** desde la página web <https://launion.go.cr/>.
2. Luego acceder a **Trámites La Unión Digital**. (Tome en cuenta que la sección de pagos en línea y la de Trámites La Unión Digital están aparte por lo tanto son usuarios diferentes).



3. Si aún no tiene usuario, regístrese accediendo al siguiente enlace.



4. Ingrese su usuario (correo electrónico) y contraseña y presione **Acceder**.



Gobierno Local



La Unión Digital

Gobierno Local | LA UNIÓN del agua

Acceso

ejemplo@ejemplo.com

.....

Mostrar contraseña

Acceder

[¿Olvidó su contraseña?](#)

[¿No tiene usuario? Regístrese](#)

© JP Consultoría

5. Si no recuerda la contraseña, ingrese al enlace **¿Olvidó su contraseña?**. Le enviará un código al correo.

La Unión Digital

Gobierno Local | LA UNIÓN del agua

Acceso

ejemplo@ejemplo.com

.....

Mostrar contraseña

Acceder

¿Olvidó su contraseña?

[¿No tiene usuario? Regístrese](#)

© JP Consultoría

6. Acceder a Nuevo trámite.

 Inicio Trámites Denuncias, quejas y solicitudes Consultas Mis datos ejemplo@ejemplo.com ▾

La Unión Digital

+ nuevo trámite + nueva denuncia, queja o solicitud enviar consulta

Consulta tributos pendientes

Gobierno Local | LA UNIÓN del agua

Ir 

Siguiente feriado
11 abril - Día de Juan Santamaría

Enlaces

Últimos accesos

Las notificaciones generadas desde el sistema de la institución se remiten desde el siguiente correo electrónico: launiondigital@munilaunion.go.cr

7. Seleccione tipo y escoja Valoración de Bienes Inmuebles.

 Inicio Trámites Denuncias, quejas y solicitudes Consultas Mis datos ejemplo@ejemplo.com ▾

Añadir Formulario trámite

Complete el formulario y haga clic en "Añadir". Posteriormente deberá adjuntar documentos a los requisitos y enviar el trámite para su resolución.

Trámite * -Seleccione tipo--

- Seleccione tipo--
- Catastro
- Cobro Administrativo
- Dirección de Desarrollo y Control Urbano
- Dirección de Gestión Ambiental
- Dirección de Infraestructura y Servicios
- Dirección de Recurso Hídrico
- Patentes
- Servicio al Cliente
- Valoración de Bienes Inmuebles**



Gobierno Local

8. Seleccione trámite y escoja **Solicitud Digital de No afectaciones por bien único.**

Iniciar sesión

Inicio Trámites Denuncias, quejas y solicitudes Consultas Mis datos

ejemplo@ejemplo.com

Añadir Formulario trámite

Complete el formulario y haga clic en "Añadir". Posteriormente deberá adjuntar documentos a los requisitos y enviar el trámite para su resolución.

Trámite * Valoración de Bienes Inmuebles

–Seleccione trámite–

–Seleccione trámite–

Constancia Digital del valor municipal
Solicitud Digital de estudio de la base imponible y del cobro del impuesto de bienes inmuebles
Solicitud Digital de No afectaciones especiales - Sedes y residencias diplomáticas
Solicitud Digital de No afectaciones especiales - Zonas Protectoras
Solicitud Digital de No afectaciones especiales - Organizaciones Religiosas
Solicitud Digital de estudio de la base imponible de una finca por avance de obra.
Solicitud Digital de No Afectación Especiales - Asociaciones de Desarrollo Comunal
Solicitud Digital de No afectaciones especiales - Asociaciones de Utilidad Pública
Solicitud Digital de No afectaciones especiales - Inst. Autónomas y semi autónomas, por ley especial (Mutuales y Fundaciones).
Solicitud Digital de No afectaciones especiales - Instituto Interamericano de Cooperación para la Agricultura (IICA)

Solicitud Digital de No afectaciones por bien único

9. En la ventana que aparece, se muestran los requisitos y la opción de descargar el formulario. Dar clic en **Continuar**.

Información trámite

Ha seleccionado
Valoración de Bienes Inmuebles - Solicitud Digital de No afectaciones por bien único

Tras completar el formulario y "Añadir" el trámite deberá cargar los siguientes requisitos. Posteriormente podrá "Enviar" el trámite para su resolución.

Documentos disponibles 1

Descargar Formulario de No Afectación por Bien Único. MLU-DT-VBI-FOR-02-01 versión 14-10-2024 FINAL.pdf

Listado de requisitos

A - Formulario de solicitud de No afectación por bien único (* obligatorio)
B - Documento de identificación (* obligatorio)
C - Documento de otorgamiento del respectivo poder
D - Certificación histórica para el periodo vigente y tres años anteriores
En caso de ser requerido
E - Validar la información en el Registro Nacional (* interno)

Continuar



Gobierno Local



10. En **Añadir Formulario trámite** rellene con sus datos y los de la propiedad, al finalizar dar clic en **Añadir**.

SOLICITANTE					
<p>Tipo Id. * Cédula Física - # ##### ##### Id * Dígitel número de identificación del solicitante Seleccionar tipo y digitar el número de identificación COMPLETO.</p>					
<p>Solicitante nombre * DIGITE EL NOMBRE DEL SOLICITANTE</p>					
<p>Solicitante apellidos * DIGITE LOS APELLIDOS DEL SOLICITANTE</p>					
<p>Medio notificación * Correo electrónico</p>					
<p>Correo electrónico notificación * dígite el correo electrónico del solicitante Sólo se permite indicar un correo electrónico.</p>					
<p>Teléfono solicitante * Dígite el primer teléfono (##### #####) Dígite el segundo teléfono (##### #####) Es requerido que incluya al menos un teléfono. El formato de los números de teléfono es: #####-####.</p>					
<p>Dirección solicitante * Dígite la dirección del solicitante 0 caracteres de 400 disponibles Para poder darle un buen servicio necesitamos que la dirección sea lo más precisa posible.</p>					
TRÁMITE					
<p>Nº Finca * Provincia 3 # Finca 7 # Duplicado - Horizontal - Derecho 3 # Formato. # #####-C-C-### 1 dígito 7 dígitos 1 letra 1 letra 3 dígitos</p>					
<p>Distrito trámite * CONCEPCIÓN</p>					
<p>Dirección trámite * Dígite la dirección del trámite Copiar "Dirección solicitante" 0 caracteres de 400 disponibles Para poder darle un buen servicio necesitamos que la dirección de la actividad sea lo más precisa posible (mínimo 20 caracteres).</p>					
<p>Descripción Dígite la descripción de la actividad... 0 caracteres de 1000 disponibles</p>					
<p>Otra información</p>					
Añadir					

Tome en cuenta que la información de la finca la puede encontrar en la certificación literal como se muestra en la imagen, esta se puede validar de forma gratuita en la página del registro: <https://www.rnpdigital.com/shopping/login.jspx>



Si el número de la finca es menor, colocar la cantidad de ceros necesaria al inicio para completar los 7 dígitos.

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 000000 -001

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 0000000 DUPLICADO: _____ HORIZONTAL: _____ DERECHO: 000

Certificación literal de página Registro Nacional:
<https://www.rnpdigital.com/shopping/login.jspx>

Nº Finca * Provincia Finca -
1 dígito 7 # -

Duplicado -
1 letra

Horizontal -
1 letra

Derecho 3 # Formato: # #####-C-C-###

11. Podrá visualizar la información ingresada anteriormente. Dar clic en el botón de **Cargar documento.**



Formulario trámite - 01300

Histórico trámites virtuales lista

Por enviar

> Cargue los requisitos y haga clic en 'Enviar'.

Tipo trámite

Valoración de Bienes Inmuebles - Solicitud Digital de No afectaciones por bien único

NºFormulario

FORMULARIO

F.Creado 2025-01-08 03:27:25 PM

F.Límite envío 2025-02-05 (miércoles)

Solicitante

Medio notificación: **Correo electrónico**

1ER APELLIDO / NOMBRE

Cédula Física: **CEDULA**

CORREO

TELÉFONO

Dirección solicitante:

DIRECCIÓN DE SOLICITANTE

Distrito trámite:

DISTRITO

Dirección trámite:

DIRECCIÓN DE TRÁMITE

Nº Finca:

FINCA

Descripción actividad:

ACTIVIDAD

Editar

Documentos disponibles

Descargar | Ver | Formulario de No Afectación por Bien Único. MLU-DT-VBI-FOR-02-01 versión 14-10-2024 FINAL.pdf

Requisitos

> Debe cargar al menos un documento en todos los requisitos **obligatorios**, en los **opcionales** cuando aplique.
> Los requisitos **internos** deben ser cumplidos por el solicitante, se validan posteriormente.

4 por cargar (2 obligatorios)

A - Formulario de solicitud de No afectación por bien único

(* obligatorio)

Documentos

Cargar documento

B - Documento de identificación

(* obligatorio)

Documentos

Cargar documento

C - Documento de otorgamiento del respectivo poder

(* opcional)

Documentos

Cargar documento

D - Certificación histórica para el periodo vigente y tres años anteriores

(* opcional)

En caso de ser requerido

Documentos

Cargar documento

E - Validar la Información en el Registro Nacional

(* interno)

Obtener acciones

Cancelar

Enviar

12. Cargue el formulario debidamente lleno y firmado en formato **PDF** o **JPEG**, la cédula y

en caso de que lo requiera el poder y/o la certificación histórica y clic en **Cargar**



Gobierno Local

Cargar documento

Requisito (* obligatorio)

A - Formulario de solicitud de No afectación por bien único

Arrastre aquí o seleccione el archivo a cargar y haga clic en 'Cargar'

Cargar Documento *

Documentos en formato PDF o JPEG no mayores a 5MB

Cerrar

Abrir

Este equipo > Descargas

Organizar Nueva carpeta

personal

OneDrive - Munic... hoy (1) Formulario de No Afectación por Bien Único. MLU-DT-VBI-FO... 8/1/202...

Documentos ayer (1)

OneDrive - Univer...

Nombre: Archivos personalizados (*.pdf;

13. Clic en **Enviar**.



14. Esperar a la finalización de la ejecución y listo. La solicitud de no afectación (Exoneración) ya fue debidamente creada.



Gobierno Local



Formulario trámite - 0000

Historico trámites virtuales lista

► Enviado

Formulario trámite Enviado

» Espere la finalización de la ejecución del trámite.

Tipo trámite

Valoración de Bienes Inmuebles - Solicitud Digital de No afectaciones por bien único

NºFormulario

F.Creado 2025-01-08 03:27:25 PM

F.Envio 2025-01-08 03:31:42 PM

Solicitante

Medio notificación: Correo electrónico

1ER APELLIDO / NOMBRE

Cédula Física: CEDULA

CORREO

TELÉFONO

Dirección solicitante:

Distrito trámite:

DISTRITO

Dirección trámite:

DIRECCIÓN DE TRÁMITE

Nº Finca:

FINCA

Descripción actividad:

ACTIVIDAD

Trámite - Valoración de Bienes Inmuebles - Solicitud Digital de No afectaciones por bien único

Nº 2025-0

Id público 2025-01-08

Estado ► Iniciado

Etapa actual 1 - Recepción, validación de documentación Y Aplicación de la No Afectación

Proceso Dirección Financiera

Documentos visibles 2

M Etapa: 1 - Recepción, validación de documentación Y Aplicación de la No Afectación

Requisito: A - Formulario de solicitud de No afectación por bien único

Descargar Ver No Afectación por Bien Unico.pdf

Requisito: B - Documento de identificación

Descargar Ver Cedula.pdf

Obtener acciones